

**07.02.2025**

**«Инфографика»: Как воспользоваться сервисом по самообследованию земельных участков**

**Управление Росреестра по Челябинской области сообщает, что на сайте Росреестра действует сервис, с помощью которого правообладатели земельных участков и землепользователи могут пройти самообследование и самостоятельно оценить соблюдение обязательных требований при использовании земельных участков. Как работает сервис – читайте в информационных карточках.**

Воспользоваться им можно как без авторизации на сайте, перейдя на соответствующую страницу (https://rosreestr.gov.ru/activity/gosudarstvennyy-nadzor/gosudarstvennyy-zemelnyy-kontrol-nadzor/samostoyatelnaya-otsenka-soblyudeniya-obyazatelnykh-trebovaniy/), так и в личном кабинете. Для этого в разделе «Мои объекты недвижимости» нужно выделить интересующий земельный участок и, щелкнув правой кнопкой мыши, выбрать сервис самообследования. Далее следует ответить на ряд предложенных вопросов об использовании земельного участка.

На некоторые вопросы, касающиеся характеристик участка, сервис предлагает подсказки на основании сведений из ЕГРН. После ответа на все вопросы будет сформирован итог обследования. В случае если сервисом нарушений не выявлено, появится сообщение о том, что нарушений нет. А в случае выявления возможного нарушения выдаются рекомендации по его устранению.

Отметим, что информация о результатах ответов на вопросы не передается сотрудникам Росреестра и не используется в рамках контроля!

**Материал подготовлен пресс-службой**

**Росреестра и Роскадастра по Челябинской области**